

**« HONORIA »**  
2, boulevard de Belgique  
98000 Monaco

**Le questionnaire dûment rempli et complété, accompagné de toutes les pièces justificatives demandées devra impérativement être retourné auprès de l'Administration des Domaines au plus tard le vendredi 30 mai 2025, à 12 h 00, terme de rigueur**

**A défaut, la candidature ne sera pas recevable.**

**LOCAL**

**UN LOCAL A USAGE DE BUREAU - LOT N° 2**  
situé au R+1, d'une superficie approximative de **61 m<sup>2</sup>**.

**ETAT CIVIL DU DEMANDEUR**

Nom \_\_\_\_\_

Nom de naissance \_\_\_\_\_

Prénom \_\_\_\_\_

Date de naissance \_\_\_\_\_

Nationalité \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Téléphone \_\_\_\_\_

Mail \_\_\_\_\_

Formation/Diplômes \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Expériences professionnelles :**


---



---



---



---



---

**FORME JURIDIQUE DE L'EXPLOITATION ENVISAGEE****I) Exploitation en nom personnel :**

Numéro d'immatriculation au Registre du Commerce et de l'Industrie de la Principauté de Monaco : \_\_\_\_\_

Non encore inscrit (e) au Registre du Commerce et de l'Industrie de la Principauté de Monaco

**II) Personne morale existante :****- Type de structure :**

Société de droit monégasque,

Préciser le cas échéant s'il s'agit d'une SNC, SCS, SARL, SAM avec sa dénomination : \_\_\_\_\_

Autre, préciser (avec numéro d'immatriculation et adresse du siège social)

---



---

**- Numéro d'immatriculation au Registre du Commerce et de l'Industrie de la Principauté de Monaco :**

**- Capital social :** \_\_\_\_\_

**- Etat civil de l'ensemble des dirigeants ou le cas échéant composition du Conseil d'Administration :**

**Prénom, nom, nationalité, titre du ou des dirigeants, date de naissance**  
(*ex : Marc DUPOND, monégasque, gérant, 11 avril 1978*)

---



---



---

---

---

---

---

---

**- Répartition du capital social entre les associés :**

**Prénom, nom, nationalité, et nombre de parts/actions détenues dans le capital social**  
*(ex : Marc DUPOND, monégasque, 50/100 parts composant le capital social)*

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**III) Création d'une société :**

**- Préciser le type de société SNC, SCS, SARL, SAM ainsi que sa dénomination :**

---

**- Capital social** \_\_\_\_\_

**- Etat civil de l'ensemble des dirigeants ou le cas échéant composition du Conseil d'Administration :**

**Prénom, nom, nationalité, titre du ou des dirigeants, date de naissance**  
*(ex : Marc DUPOND, monégasque, gérant, 11 avril 1978)*

---

---

---

---

---

---

---

---

---



<b>TRANSFERT D'ACTIVITE/DEVELOPPEMENT DE L'ACTIVITE DANS UN LOCAL SUPPLEMENTAIRE :</b>
--

**S'agit-il d'un transfert d'activité :**OUI NON **Si oui**

Adresse du local actuel \_\_\_\_\_

Superficie \_\_\_\_\_

Loyer actuel et montant des charges locatives \_\_\_\_\_

**Ou d'un développement d'une activité similaire dans un local supplémentaire :**OUI NON **Si oui**

Adresse du local principal \_\_\_\_\_

Superficie \_\_\_\_\_

Loyer actuel et montant des charges locatives \_\_\_\_\_

**Chiffre d'affaires HORS TAXE des trois dernières années en euros de l'activité existante :**

2022	2023	2024

**TVA déclarée en euros de l'activité existante :**

2022	2023	2024

Effectif employé actuellement (hors dirigeant) : \_\_\_\_\_

<b>BILAN PREVISIONNEL</b>
---------------------------

**Chiffre d'affaires HORS TAXE prévisionnel pour les trois prochaines années en €uros de l'activité du local domanial, faisant l'objet de l'actuel appel à candidatures :**

N+1	N+2	N+3

**TVA PREVISIONNELLE EN €UROS résultant pour les trois prochaines années en €uros de l'activité du local domanial, faisant l'objet de l'actuel appel à candidatures :**

N+1	N+2	N+3

Effectif envisagé pour l'exploitation du local domanial faisant l'objet de l'appel à candidatures (hors dirigeants) \_\_\_\_\_

<b>AMENAGEMENT DU LOCAL DOMANIAL</b>
--------------------------------------

▪ **Coût prévisionnel total des travaux d'aménagement :**

Travaux : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Mobilier intérieur : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

▪ **Modalités de financement des travaux :**

- Recours à un emprunt bancaire : oui  non

Dans l'affirmative, préciser le montant emprunté : \_\_\_\_\_

- Apport de fonds propres : oui  non

Dans l'affirmative, préciser le montant de l'apport (joindre un justificatif bancaire) :  
 \_\_\_\_\_

- **Durée prévisionnelle des travaux** : \_\_\_\_\_

Avez-vous déjà déposé un ou plusieurs dossiers de candidatures au cours des trois dernières années. Si oui, concernant quels locaux et à quelles dates ? (si nécessaire faire réponse sur papier libre)

---

---

---

<b>PIECES A FOURNIR</b>
-------------------------

- ❖ Dossier de candidature dûment complété
- ❖ Une version papier du dossier de candidature, accompagné d'une clé USB, sur laquelle devra être numérisée l'ensemble des pièces constituant le dossier papier susvisé, à remettre lors du dépôt du dossier de candidature dans les bureaux de l'Administration des Domaines.
- ❖ Lettre de candidature
- ❖ Copie de la carte d'identité de l'exploitant en nom propre ou de l'ensemble des gérants ou administrateurs de la société
- ❖ Curriculum Vitae de l'exploitant en nom propre ou de l'ensemble des dirigeants de la société, reprenant notamment les formations, diplômes et expériences professionnelles dans un secteur d'activité similaire
- ❖ Un extrait de casier judiciaire de l'exploitant en nom propre ou de l'ensemble des gérants ou administrateurs de la société
- ❖ Bilan prévisionnel sur trois ans.
- ❖ Un descriptif détaillé des travaux envisagés avec un plan d'aménagement et, éventuellement des visuels.
- ❖ En cas d'apport de fonds propres, un justificatif bancaire
- ❖ En cas d'exploitation de l'activité en nom personnel : attestation sur l'honneur des revenus obtenus au cours des trois dernières années d'une éventuelle activité similaire exercée en nom personnel
- ❖ En cas d'exploitation de l'activité envisagée par une personne morale existante :
  - Extrait du Registre du Commerce et de l'Industrie de la Principauté de Monaco ou du Registre du Commerce et des Sociétés en France, datant de moins d'un mois
  - Copie des statuts signés et de tout éventuel avenant
  - Trois derniers bilans comptables certifiés par un comptable agréé
- ❖ En cas de création d'une société : projet des statuts de la personne morale signés par l'ensemble des futurs associés

Le soussigné atteste sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis.

Fait à Monaco, le \_\_\_\_\_

**Signature du demandeur accompagnée de celle de l'ensemble de ses éventuels associés**