

**OPERATION « LE MERIDIEN »**

**8, AVENUE DE FONTVIEILLE  
98000 MONACO**

**DESCRIPTIF SOMMAIRE DES PRESTATIONS  
DES 1<sup>er</sup> ET 2<sup>ème</sup> ENTRE SOLS**

## **DESCRIPTION DES PRESTATIONS DES BUREAUX**

### **1. REVETEMENTS DE SOL**

Les planchers seront livrés « brut de décoffrage », propres.

### **2. REVETEMENTS MURAUX – PLAFONDS**

Pas de finition, les locaux intérieurs étant livrés « brut de décoffrage ».

### **3. SANITAIRES**

Pas de finition, les locaux étant livrés « brut de décoffrage » sols et murs. Les sanitaires ne seront pas équipés.

### **4. ELECTRICITE**

Les éléments seront en attente dans les placards techniques des parties communes.

### **5. TELEPHONE**

Les éléments seront également en attente dans les placards techniques des parties communes.

### **6. PRODUCTION D'EAU CHAUDE**

En attente dans les parties communes.

### **7. CLIMATISATION CHAUFFAGE**

En attente dans les parties communes.

### **8. PARTIES COMMUNES**

- Dans les escaliers, murs, plafonds, et sous-faces des escaliers 2 couches de peinture anti-poussière.
- Boutons poussoirs et minuterie.
- Eclairage de sécurité par blocs autonomes.
- Un ascenseur est prévu, tel que présenté sur les plans desservant les trois niveaux : rez-de-chaussée, entresol 1 et 2.
- Les paliers d'étage seront livrés brut de décoffrage.