

Appel à candidatures de l'Administration des Domaines

Immeuble « Les Hibiscus » – 5, rue Malbousquet

Local à usage de bureau

Dans le cadre de cet appel à candidatures, il est rappelé que tout dossier incomplet à la date de clôture ne sera pas examiné. En outre, le candidat pourra fournir toute pièce supplémentaire qu'il estimera utile à la bonne compréhension de sa demande.

Durée de l'appel à candidatures

Du 9 novembre 2018 au 30 novembre 2018 à 12 heures

Visite

Mardi 20 novembre 2018 de 15 h à 16 h

Local pour activité professionnelle

Niveau : rez-de-chaussée

Numéro de lot : 77

Surface utile : 52 m² environ

Loyer mensuel : 1.733,33 € T.T.C.

Le local est exclusivement destiné à un usage de bureau pour l'exercice d'une activité professionnelle.

Il est précisé que ce local est loué en l'état et ne préjuge en rien de la totalité des aménagements et mises aux normes qui demeureront à la charge exclusive du candidat.

Loyer annuel

Le montant annuel du loyer est de 20.800 € T.T.C. (valeur au 1^{er} janvier 2018).

Acte d'occupation

Contrat de bail à usage de bureaux d'une durée de cinq années dans les formes et conditions prévues par la loi n°1.433 du 8 novembre 2016.



Chaque candidat devra impérativement joindre à son dossier l'ensemble des documents et pièces sollicités.

Des demandes d'informations complémentaires pourront être sollicitées auprès des candidats.

Les principaux critères de sélection déterminants seront, notamment, sans ordre de priorité :

- la nationalité du candidat
- l'intérêt du dossier
- le respect des conditions requises

L'attention des soumissionnaires est attirée sur le fait que l'Etat de Monaco se réserve le droit de ne pas dossier suite à tout moment au présent appel à candidatures sans que les candidats ne puissent formuler de recours à l'encontre de l'Etat de Monaco, ni de demande d'indemnité à quelque titre ce que soit.