

COMPLEXE BALNEAIRE DU LARVOTTO

98000 Monaco

-

- **UNE PARCELLE DE TERRAIN DE LA DIGUE EST,**
d'une superficie approximative de 30 m².
- **UNE SURFACE DU PLAN D'EAU,**
d'une superficie approximative de 20 m².

Le questionnaire dûment rempli et complété, accompagné de toutes les pièces justificatives demandées devra impérativement être retourné auprès de l'Administration des Domaines au plus tard le Vendredi 14 juin 2024 à 12 h 00, terme de rigueur

A défaut, la candidature ne sera pas recevable.

ETAT CIVIL DU DEMANDEUR

Nom _____

Nom de naissance _____

Prénom _____

Date de naissance _____

Nationalité _____

Adresse _____

Téléphone _____

Mail _____

Formation/Diplômes _____

Expériences professionnelles :

FORME JURIDIQUE DE L'EXPLOITATION ENVISAGEE**I) Exploitation en nom personnel :**

Numéro d'immatriculation au Registre du Commerce et de l'Industrie de la Principauté de Monaco : _____

Non encore inscrit (e) au Registre du Commerce et de l'Industrie de la Principauté de Monaco

II) Personne morale existante :**- Type de structure :**

Société de droit monégasque,

Préciser le cas échéant s'il s'agit d'une SNC, SCS, SARL, SAM avec sa dénomination : _____

Autre, préciser (avec numéro d'immatriculation et adresse du siège social)

- Numéro d'immatriculation au Registre du Commerce et de l'Industrie de la Principauté de Monaco :

- Capital social : _____

- Etat civil de l'ensemble des dirigeants ou le cas échéant composition du Conseil d'Administration :

Prénom, nom, nationalité, titre du ou des dirigeants, date de naissance
(*ex : Marc DUPOND, monégasque, gérant, 11 avril 1978*)

- Répartition du capital social entre les associés :

Prénom, nom, nationalité, et nombre de parts/actions détenues dans le capital social
(ex : Marc DUPOND, monégasque, 50/100 parts composant le capital social)

III) Création d'une société :

- Préciser le type de société SNC, SCS, SARL, SAM ainsi que sa dénomination :

- Capital social _____

- Etat civil de l'ensemble des dirigeants ou le cas échéant composition du Conseil d'Administration :

Prénom, nom, nationalité, titre du ou des dirigeants, date de naissance
(ex : Marc DUPOND, monégasque, gérant, 11 avril 1978)

- Répartition du capital social entre les associés :

Prénom, nom, nationalité, et nombre de parts/actions détenues dans le capital social
(ex : Marc DUPOND, monégasque, 50/100 parts composant le capital social)

ACTIVITE ENVISAGEE

La parcelle de terrain de la digue Est et la surface du plan d'eau seront destinées à l'exploitation exclusivement d'activités nautiques non motorisées.

Il est rappelé qu'en tout état de cause, aucun engin motorisé n'est autorisé à naviguer dans la Anse de la plage du Larvotto.

De même, le matériel utilisé ne devra en aucun cas dépasser de l'emprise des surfaces concédées.

- Descriptif précis de l'activité envisagée et du matériel utilisé :

- **Descriptif précis du mobilier utilisé pour le stockage de l'ensemble du matériel des activités nautiques :**

- **En cas d'exploitation de l'activité dans le cadre d'une franchise, préciser le nom du franchiseur et joindre l'accord écrit du franchiseur relativement au projet présenté :**

- **Accord de distribution exclusive d'une (ou plusieurs) marque(s), joindre au dossier les justificatifs correspondants :**

TRANSFERT D'ACTIVITE/DEVELOPPEMENT DE L'ACTIVITE DANS UN LOCAL SUPPLEMENTAIRE :
--

S'agit-il d'un transfert d'activité :

OUI

NON

◆ **Si Oui adresse du local actuel**

Superficie _____

Loyer actuel et montant des charges locatives _____

Ou d'un développement d'une activité similaire dans un local supplémentaire :

OUI

NON

Si oui

Adresse du local principal _____

Superficie _____

Loyer actuel et montant des charges locatives _____

Chiffre d'affaires HORS TAXE des trois dernières années en €uros de l'activité existante :

2021	2022	2023

TVA déclarée en €uros de l'activité existante :

2021	2022	2023

Effectif employé actuellement (hors dirigeant) : _____

BILAN PREVISIONNEL

Chiffre d'affaires HORS TAXE prévisionnel pour les deux prochains mois en €uros de l'activité, faisant l'objet de l'actuel appel à candidatures :

Juillet 2024	Août 2024

TVA PREVISIONNELLE EN €UROS résultant pour les deux prochains mois en €uros de l'activité, faisant l'objet de l'actuel appel à candidatures :

Juillet 2024	Août 2024

Effectif envisagé pour l'exploitation de l'activité faisant l'objet de l'appel à candidatures (hors dirigeants) _____

AMENAGEMENT DES LIEUX

▪ **Coût prévisionnel total des travaux d'aménagement :**

- Travaux : _____

- Mobilier : _____

▪ **Modalités de financement des travaux d'aménagement :**

- Recours à un emprunt bancaire : oui non

Dans l'affirmative, préciser le montant emprunté : _____

- Apport de fonds propres : oui non

Dans l'affirmative, préciser le montant de l'apport (joindre un justificatif bancaire) :

Avez-vous déjà déposé un ou plusieurs dossiers de candidatures au cours des trois dernières années. Si oui, concernant quels locaux et à quelles dates ? (si nécessaire faire réponse sur papier libre)

PIECES A FOURNIR

- ❖ Dossier de candidature dûment complété
- ❖ Une version papier du dossier de candidature, accompagné d'une clé USB, sur laquelle devra être numérisée l'ensemble des pièces constituant le dossier papier susvisé, à remettre lors du dépôt du dossier de candidature dans les bureaux de l'Administration des Domaines
- ❖ Lettre de candidature
- ❖ Copie de la carte d'identité de l'exploitant en nom propre ou de l'ensemble des gérants ou administrateurs de la société
- ❖ Curriculum Vitae de l'exploitant en nom propre ou de l'ensemble des dirigeants de la société, reprenant notamment les formations, diplômes et expériences professionnelles dans un secteur d'activité similaire
- ❖ Un extrait de casier judiciaire de l'exploitant en nom propre ou de l'ensemble des gérants ou administrateurs de la société
- ❖ Bilan prévisionnel sur trois ans
- ❖ Un descriptif détaillé des travaux envisagés avec un plan d'aménagement et, éventuellement des visuels
- ❖ En cas d'apport de fonds propres, un justificatif bancaire
- ❖ En cas d'exploitation de l'activité en nom personnel : attestation sur l'honneur des revenus obtenus au cours des trois dernières années d'une éventuelle activité similaire exercée en nom personnel
- ❖ En cas d'exploitation de l'activité envisagée par une personne morale existante :
 - Extrait du Registre du Commerce et de l'Industrie de la Principauté de Monaco ou du Registre du Commerce et des Sociétés en France, datant de moins d'un mois
 - Copie des statuts signés et de tout éventuel avenant
 - Trois derniers bilans comptables certifiés par un comptable agréé
- ❖ En cas de création d'une société : projet des statuts de la personne morale signés par l'ensemble des futurs associés

Le soussigné atteste sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis.

Fait à Monaco, le _____

Signature du demandeur accompagnée de celle de l'ensemble de ses éventuels associés

